

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2019
Mesut ÜNER (√) Belediye Başkanı	Karar No	63
Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necait DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√) Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√) Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√) Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	Konu: İlçemiz Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parselde (Organik Pazar) kamu yatırımı.	

ÖZÜ:İlçemiz Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parsel ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklifi.

TEKLİF :

“İlçemiz Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parsel 1/5000 ölçekli Subaşı Oklalı Mahalleleri Nazım İmar Planında mera alanında 1/1000 ölçekli Subaşı Mahallesi Uygulama İmar Planı planlama sınırı dışında kalmaktadır. Söz konusu parsel Yassıören-Çatalca-Subaşı yolu güzergahına ve Çatalca-Subaşı asfaltına cephelidir. İki ana yol güzergahında olan cephesinden dolayı trafik akışının yoğun olduğu bir parsel haline gelmiştir. Bu nedenle söz konusu parselin mera alanı olarak kullanılması mümkün değildir. İlçemiz İstanbul'un en büyük ilçesi olup, İstanbul'da tarımın, organik ürünlerin yetiştirdiği nadide ilçelerinden biridir. Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parsel ulaşım yönünden avantajlı bir konumda olduğundan, Çatalca'ımızda üretilen ürünlerin satışının yapılarak halkımızın taze gıdadan yararlanmasını sağlamak için Belediye Hizmet Alanı olarak organik pazar haline getirerek kamu yatırımı yapılması planlanmaktadır. Kamu yararı taşıyan hizmetimizi gerçekleştirebilmemiz için, söz konusu parselin mera alanından çıkartılması gerekmektedir. 4342 sayılı Mera Kanununun Üçüncü Bölüm Tahsis Amacının Değiştirilmesi kısmın 14. maddesinin c bendinde “Kamu yatırımları yapılması için zaruri” maddesine göre söz konusu parselin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden talep edilebilmesi için Belediye Meclisimizden “Kamu Yararı” bulunmaktadır kararının alınması gerekmektedir. Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parselde “Organik Pazar” alanı olarak kamu hizmetimizin yapabilmemiz için İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne sunulmak üzere “Kamu Yararı” kararının alınabilmesi için Belediye Meclisine havalesini arz ederim.”

Şeklindeki Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 20/09/2019 tarih E.70111 sayılı teklifi Mecliste müzakereye açıldı.

KARAR:

Çatalca'mız da üretilen ürünlerin satışının yapılarak halkımızın taze gıdadan yararlanmasını sağlamak için Belediye Hizmet Alanı olarak kamu yatırımı yapılması planlanan İlçemiz Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parsel'in, mera alanından çıkartılarak “Organik Pazar” alanı olarak kullanılabilmesi adına “**Kamu Yararı**” kararı alınması ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğü'nün yazısı, okunduğu şekli ile Belediye Meclisimizin 07.10.2019 tarihli Ekim Ayı Toplantısında katılanların oybirliği ile kabul edilmiştir.

Mesut ÜNER
Belediye Başkanı

Ömer ERÇİN
Katip

Olcay GÜVENCİ
Katip

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2019
Mesut ÜNER (√) Belediye Başkanı	Karar No	63
Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necait DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√) Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√) Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√) Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	Konu: İlçemiz Subaşı Mahallesi 141 ada 2 nolu parselde (Organik Pazar) kamu yatırımı.	

GÖRÜLDÜ
...../10/2019

Mesut ÜNER