

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	06/01/2020
<b>Mesut ÜNER (√)</b> <b>Belediye Başkanı</b>	<b>Karar No</b>	<b>10</b>
Hasan GÖKÇE (√)      Ömer ERÇİN (√) Necati DÖNMEZ (√)      Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√)      Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√)      Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√)      Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√)      Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√)      Olcay GÜVENÇİ (√) Hüseyin AYDIN (√)      Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√)      Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√)      Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT (√)      Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√)      Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	<b>Konu:</b> Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan ve imar planında Dini Tesis alanında kalan Ferhatpaşa Mahallesi 659 ada 1 parsel numaralı taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılması şartıyla Diyanet İşleri Başkanlığına 25 yıl süre ile tahsis edilmesi ve protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilebilmesi	

**ÖZÜ:** Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan ve imar planında Dini Tesis alanında kalan Ferhatpaşa Mahallesi 659 ada 1 parsel numaralı taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılması şartıyla Diyanet İşleri Başkanlığına 25 yıl süre ile tahsis edilmesi ve protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilebilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

**TEKLİF :**

“İlgi : İstanbul Valiliği İl Müftülüğünün 23/10/2019 tarihi ve E.681458 sayılı yazısı.

İl Müftülüğünün ilgi sayılı yazısı ile, Belediye mülkiyetinde bulunan 1/1000 ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planında Dini Tesis Alanında kalan, Ferhatpaşa Mahallesi 659 ada 1 parsel sayılı taşınmazın söz konusu alanda cami bulunmaması sebebiyle tahsisi talep edilmektedir. “5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır. 5393 Sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi gereğince, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ve İmar Planında Dini Tesis alanında kalan, Ferhatpaşa Mahallesi 659 ada 1 parsel numaralı taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılması şartıyla, Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 (yirmibeş) yıl süre ile tahsis edilmesi ve bu konuda protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim.”

***Şeklindeki Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30/12/2019 tarih E.76705 sayılı teklifi Meclise okunarak müzakereye açıldı.***

**KARAR :**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (e) bendine istinaden; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ve İmar Planında Dini Tesis alanında kalan, Ferhatpaşa Mahallesi 659 ada 1 parsel numaralı taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılması şartıyla, Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 (yirmibeş) yıl süre ile tahsis edilmesi ve bu konuda protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi okunduğu şekli ile, Meclis Üyelerinden Ayhan TUTUN, Belgin TEZER, Recep YILMAZ, Utku AKBULUT, Filiz ÖDER, Rıdvan HACET, Sevinç ÖZKATRANCI, Hayrettin ÖZCAN, Reyhan BERBER, Hasan ESGAR, Rahşan GÜNDÜZ'ün red oylarına karşılık Meclis Üyelerinden; Hasan GÖKÇE, Lukman NAROĞLU, A.Rasim YÜCEL, Süheyla TOPÇU, Hüseyin AYDIN, Turhan UÇAR, Mahmut AÇAR, Ömer ERÇİN, Özkan ARSLANCA, Yasin Halit AKSOY, Olcay

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	06/01/2020
<b>Mesut ÜNER (√)</b> <b>Belediye Başkanı</b>	<b>Karar No</b>	<b>10</b>
Hasan GÖKÇE (√)      Ömer ERÇİN (√) Necati DÖNMEZ (√)      Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√)      Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√)      Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√)      Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√)      Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√)      Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√)      Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√)      Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√)      Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT (√)      Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√)      Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	<b>Konu:</b> Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan ve imar planında Dini Tesis alanında kalan Ferhatpaşa Mahallesi 659 ada 1 parsel numaralı taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılması şartıyla Diyanet İşleri Başkanlığına 25 yıl süre ile tahsis edilmesi ve protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilebilmesi	

GÜVENCİ, Hakan GÖL, Tuba UZUN'un  **kabul** oylarıyla , Belediye Meclisimizin **06/01/2020** tarihli Ocak ayı oturumunun 1. Birleşiminde katılanların **oyçokluğu** ile kabul edilmiştir.

Mesut ÜNER  
Belediye Başkanı

Ömer ERÇİN  
Katip

Olcay GÜVENCİ  
Katip

GÖRÜLDÜ  
...../01/2020

Mesut ÜNER  
Belediye Başkanı