

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
MECLİS KARARI	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi 07/10/2016
Cem KARA (√)	Karar No 51
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.

GÜNDEM-3): Belediyemiz 2017 Yılı Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.

TEKLİF:

“2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden, 2017 Yılında Belediyemizde uygulanacak olan Ücret Tarifelerinin tespiti için, yazımızın görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesini arz ederim.”

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Özü: 2017 Yılı Belediye Gelirlerinde uygulanacak ücret tarifelerinin görüşülmesi.

Komisyon İncelemesi: 03/10/2016 tarihli Meclis oturumundan komisyonumuza havale edilen Belediye ücret tarifelerinin tespiti için komisyonumuz 3 gün toplanarak çalışmalarını tamamlamıştır.

Komisyon Raporu: 2464 Sayılı Yasanın 96. maddesi 11/07/2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu genel tebliğine göre tespit edilmiş, 97. maddesi ise hizmet gelirleri karşılığında tahsil edilecek olan tarifelerin tespitinde müdürlüklerden gelen teklifler incelenmiş olup, çeşitli mahallelerimizde yaşayan vatandaşlarımızın sosyal ve ekonomik durumları ile günün koşulları da göz önünde bulundurularak, ayrıca Belediyemize sağlanacak gelirlerimizi de korumak suretiyle mevcut tarifelerin bazı gelir kalemleri aynen bırakılırken bazı gelir kalemlerine % 5 artış yapılarak düzenlenmiştir.

Komisyon Görüşü: 2017 yılı ücret tarife cetvelleri komisyonumuzca kabul edilmiş olup, raporumuz ekinde sunulmaktadır. Meclisimize arz olunur.

**2464 SAYILI YASANIN 96-97. MADDESİNE GÖRE MECLİSİN YETKİSİNDE OLAN
2017 YILINDA UYGULANACAK TARİFELER**

Madde-1) Hoparlör ilan ücreti;

Belediye hoparlöründen yapılacak ilanlarda 10 kelimeye kadar	20,00 "
İlave edilecek her kelime için	1,00 "

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ																																			
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016																																		
Cem KARA (√)		Karar No	51																																		
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.																																			
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)																																				
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)																																				
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)																																				
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)																																				
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)																																				
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)																																				
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)																																				
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)																																				
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()																																				
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)																																				
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)																																				
Ersin TAŞKIN ()																																					
<p>Ücret alınması, ve ilanın 3 kez okunması, resmi ve dini tatil günlerinde ilan ücretlerinin % 50 zamlı alınması.</p> <p>Madde-2) Ticari durum tastik ücreti;</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Sermayesi 500,00 " Kadar olanlardan</td> <td style="text-align: right;">75,50 "</td> </tr> <tr> <td>Sermayesi 501,00 " 1.000.00 " kadar olanlarda</td> <td style="text-align: right;">130,00 "</td> </tr> <tr> <td>Sermayesi 1.001,00 " – 5.000,00 " kadar olanlarda</td> <td style="text-align: right;">271,00 "</td> </tr> <tr> <td>Sermayesi 5.001,00 " sından yukarı olanlar için artan her 1.000,00 " için</td> <td style="text-align: right;">22,00 "</td> </tr> </table> <p>Ücret alınmasına.</p> <p>Madde-3) Akaryakıt depo ücreti;</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Birim başına aylık</td> <td style="text-align: right;">567,00 "</td> </tr> </table> <p>Madde-4) Belge ve defter tasdik ücreti ;</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Teftiş defteri ücreti</td> <td style="text-align: right;">84,00 "</td> </tr> <tr> <td>Basılı evrak ücreti</td> <td style="text-align: right;">110,00 "</td> </tr> <tr> <td>Aslının aynı tasdik harcı</td> <td style="text-align: right;">15,75 "</td> </tr> <tr> <td>Pazar Yeri yeni yer tahsislerinde 1 m² ' si</td> <td style="text-align: right;">650,00 "</td> </tr> </table> <p>Madde-5) Belediye Kültür merkezi</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Nikah salonu kiralaması (Haftaiçi mesai saatlerinde ücret alınmayacak)</td> <td style="text-align: right;">270,00 "</td> </tr> </table> <p>Madde-6) Veterinerlik harçları</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">1) Isırık vakkalarında muşaaade ücreti</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">a- Köpek için günlük</td> <td style="text-align: right;">15,00 "</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">b- Kedi için günlük</td> <td style="text-align: right;">6,00 "</td> </tr> <tr> <td>2) Köpek tescil künyesi</td> <td style="text-align: right;">20,00 "</td> </tr> <tr> <td>3) Kedi tescil künyesi</td> <td style="text-align: right;">11,00 "</td> </tr> <tr> <td>4) Bodrum ilaçlaması her 100 m²'ye kadar</td> <td style="text-align: right;">55,00 "</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Aşan her m² için</td> <td style="text-align: right;">0,55 "</td> </tr> </table>				Sermayesi 500,00 " Kadar olanlardan	75,50 "	Sermayesi 501,00 " 1.000.00 " kadar olanlarda	130,00 "	Sermayesi 1.001,00 " – 5.000,00 " kadar olanlarda	271,00 "	Sermayesi 5.001,00 " sından yukarı olanlar için artan her 1.000,00 " için	22,00 "	Birim başına aylık	567,00 "	Teftiş defteri ücreti	84,00 "	Basılı evrak ücreti	110,00 "	Aslının aynı tasdik harcı	15,75 "	Pazar Yeri yeni yer tahsislerinde 1 m ² ' si	650,00 "	Nikah salonu kiralaması (Haftaiçi mesai saatlerinde ücret alınmayacak)	270,00 "	1) Isırık vakkalarında muşaaade ücreti		a- Köpek için günlük	15,00 "	b- Kedi için günlük	6,00 "	2) Köpek tescil künyesi	20,00 "	3) Kedi tescil künyesi	11,00 "	4) Bodrum ilaçlaması her 100 m ² 'ye kadar	55,00 "	Aşan her m ² için	0,55 "
Sermayesi 500,00 " Kadar olanlardan	75,50 "																																				
Sermayesi 501,00 " 1.000.00 " kadar olanlarda	130,00 "																																				
Sermayesi 1.001,00 " – 5.000,00 " kadar olanlarda	271,00 "																																				
Sermayesi 5.001,00 " sından yukarı olanlar için artan her 1.000,00 " için	22,00 "																																				
Birim başına aylık	567,00 "																																				
Teftiş defteri ücreti	84,00 "																																				
Basılı evrak ücreti	110,00 "																																				
Aslının aynı tasdik harcı	15,75 "																																				
Pazar Yeri yeni yer tahsislerinde 1 m ² ' si	650,00 "																																				
Nikah salonu kiralaması (Haftaiçi mesai saatlerinde ücret alınmayacak)	270,00 "																																				
1) Isırık vakkalarında muşaaade ücreti																																					
a- Köpek için günlük	15,00 "																																				
b- Kedi için günlük	6,00 "																																				
2) Köpek tescil künyesi	20,00 "																																				
3) Kedi tescil künyesi	11,00 "																																				
4) Bodrum ilaçlaması her 100 m ² 'ye kadar	55,00 "																																				
Aşan her m ² için	0,55 "																																				

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016	
Cem KARA (√)	Karar No	51	
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.		
5) Çatı ilaçlama her 100 m ² 'ye kadar	55,00 "		
Aşan her m ² için	0,55 "		
6) Kapalı alan ilaçlaması her 100 m ² ' kadar	77,00 "		
Aşan her m ² için	0,77 "		
7) Veteriner hekim muayne ücreti	50,00 "		
8) Veteriner hekim rapor ücreti	55,00 "		
9) Hayvan Nakil Belgesi			
a- Büyükbaş hayvan adeti	8,50 "		
b- Küçükbaş hayvan adedi	2,60 "		
c- Evcil hayvan nakli	42,00 "		
d-Arı kovanı nakliyesi kovan başına	0,63 "		
e- Ticari amaçlı hayvan ürünleri nakli için 1000 kg kadar	630,00 "		
f- 1000 kg dan yukarı her 100 kg için	63,00 "		
10) Kuduz aşılması yapıldıktan sonra verilecek her marka için	21,00 "		
Madde-7) Hayvan kesim ücreti;			
Büyükbaş hayvan kesimlerinden hayvan başına	7,90 "		
Küçükbaş hayvan kesimlerinden hayvan başına	3,15 "		
Yıl içerisinde çevredeki mezbaha fiyatları gözönüne alınarak, Belediyemizin lehine büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesim ücretlerinin artırılıp eksiltilmesi yetkisinin encümene verilmesine.			
Madde-8) İlçemizde Mesire yeri olarak kullanılacak Kaleiçi Mahallesi Doktor Çeşme Mevkii piknik alanına giriş ücretleri;			
a-) Günü birlik otobüslerden, şoför ve kişiler dahil	80,00 "		
b-) Günü birlik minibüslerden, şoför ve kişiler dahil	35,00 "		
c-) Günü birlik taksilerden, şoför ve kişiler dahil	20,00 "		
d-) Günü birlik Motosikletlerden, şoför ve kişiler dahil	10,00 "		
e-) Günü birlik kişilerden	4,00 "		
f-) Toplu girişlerde günlük tahsis	1.000,00 "		
Madde-9) Moloz kaldırma ücreti			
a-) 1 m ³ moloz kaldırma	11,00 "		

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016	
Cem KARA (√)		Karar No	51	
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.		
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)			
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)			
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)			
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)			
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)			
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)			
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)			
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)			
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()			
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)			
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)			
Ersin TAŞKIN ()				
b-) Sabit nakliye 40 km kadar ton başına ilave ücret almır.				8,00 "
c-) Kamyonla kazı malzemesi ve moloz nakli ton başına				30,00 "
Madde-10) Belediyemiz hudutları dahilindeki İşletmelere				
Hizmet götürülerek çöp Konteynırı başına her seferinde temizlik bedeli		48,50 "		
Madde-11) Tıbbi atık betaraf ücreti				
Tıbbi atık kontrol yönetmeliği gereği alınacak ücretler 2017 yılı için İl Mahalli Çevre Kurulunca belirlenecek ücretler üzerinden alınacaktır.				
Madde-12) Pazar yeri ücreti;				
Müsadeli veya müsadersiz günübirlik kullanılan pazar yerlerindeki tezgahlardan günlük metresi		5,00 "		
Madde-13) Kreş ücretleri;				
Tam gün		250,00 "		
Yarım gün		125,00 "		
Belediye personeli çocuklarından belirlenen ücretin % 50 eksiğinin alınması, 2 kardeş olanlardan kardeşlerin birinden % 10 eksiğinin alınması. Sadece 1 aylık izinli ve devamsızlıklarda ücret tahakkuk ettirilmez günlük izinli ve devamsızlıklarda tam aylık ücret ödenir.				
Madde-14) Belediyemizce açılacak olan çeşitli branşlardaki kurslar için;				
18 Yaş altı ve öğrenciler için İlk kayıt esnasında 50,00 TL alınacak olup, birden fazla kursa katılanlar için her kurs başına 25,00 TL ilave kayıt ücreti alınacaktır. Aynı aileden diğer bireyler için bu ücret 25,00 TL, Diğer kurslar için de 10,00 TL olarak uygulanacaktır				
Yetişkinlerde ilk kayıt esnasında 100,00 TL, birden fazla her kurs için 50,00 TL'si ilave katılım ücreti alınacaktır.				
Belediyeyi temsilen veya müsabakalara katılan kursiyelerden kayıt ücreti alınmayacaktır.				
Madde-15) İşyeri açma izin harcı				

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ																											
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016																										
Cem KARA (√)		Karar No	51																										
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.																											
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)																												
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)																												
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)																												
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)																												
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)																												
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)																												
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)																												
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)																												
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()																												
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)																												
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)																												
Ersin TAŞKIN ()																													
<p>(beher metre kare için işin mahiyetine göre) 1,05 " ancak bu miktar Hiçbir surette beş bin metre kareye isabet edecek tutarı aşamaz.</p> <p>Madde-16) Ruhsat Müdürlüğü Ücret – Harçları</p> <p>a-) Ruhsat denetim komisyon ücreti</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">(1 – 100 m² arası)</td> <td style="text-align: right;">115,50 "</td> </tr> <tr> <td>(100 – 200 m² arası)</td> <td style="text-align: right;">231,00 "</td> </tr> <tr> <td>(201 – 300 m² arası)</td> <td style="text-align: right;">289,00 "</td> </tr> <tr> <td>(301 – 500 m² arası)</td> <td style="text-align: right;">462,00 "</td> </tr> <tr> <td>(501 – 1000 m² arası)</td> <td style="text-align: right;">693,00 "</td> </tr> <tr> <td>(1001 – 5000 m² arası)</td> <td style="text-align: right;">1.732,50 "</td> </tr> <tr> <td>(5001m² ve üzeri)</td> <td style="text-align: right;">2.310,00 "</td> </tr> </table> <p>b-) Canlı müzik izin belgesi (Yıllık)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">(Günlük)</td> <td style="text-align: right;">10,50 "</td> </tr> </table> <p>c-) Mesul müdürlük belgesi</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">210,00 "</td> </tr> </table> <p>Ruhsat ve Denetim Ücretleri ;</p> <p>Madde-17) Merkezi ısıtma sistemi</p> <p>1K Cal/ h ısı kaybı için 0,61 ".</p> <p>İşyeri otel eğlence yeri vb. Den kat kaloriferi kullanan yerlerden de aynı ücret alınır.</p> <p>Madde-18) Elektrik Tesisatı: Sorti</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">1000 sortiye kadar- 1 sorti için</td> <td style="text-align: right;">0,11 "</td> </tr> <tr> <td>1001 sorti ve fazlasından – sorti için</td> <td style="text-align: right;">0,055 "</td> </tr> <tr> <td>2001 sorti ve fazlasından – 1 sorti için</td> <td style="text-align: right;">0,026 "</td> </tr> </table> <p>Madde-19) Elektrik Motorları (Hp)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">1000 Hp ye kadar 1 Hp için</td> <td style="text-align: right;">9,52 "</td> </tr> </table>				(1 – 100 m ² arası)	115,50 "	(100 – 200 m ² arası)	231,00 "	(201 – 300 m ² arası)	289,00 "	(301 – 500 m ² arası)	462,00 "	(501 – 1000 m ² arası)	693,00 "	(1001 – 5000 m ² arası)	1.732,50 "	(5001m ² ve üzeri)	2.310,00 "	(Günlük)	10,50 "		210,00 "	1000 sortiye kadar- 1 sorti için	0,11 "	1001 sorti ve fazlasından – sorti için	0,055 "	2001 sorti ve fazlasından – 1 sorti için	0,026 "	1000 Hp ye kadar 1 Hp için	9,52 "
(1 – 100 m ² arası)	115,50 "																												
(100 – 200 m ² arası)	231,00 "																												
(201 – 300 m ² arası)	289,00 "																												
(301 – 500 m ² arası)	462,00 "																												
(501 – 1000 m ² arası)	693,00 "																												
(1001 – 5000 m ² arası)	1.732,50 "																												
(5001m ² ve üzeri)	2.310,00 "																												
(Günlük)	10,50 "																												
	210,00 "																												
1000 sortiye kadar- 1 sorti için	0,11 "																												
1001 sorti ve fazlasından – sorti için	0,055 "																												
2001 sorti ve fazlasından – 1 sorti için	0,026 "																												
1000 Hp ye kadar 1 Hp için	9,52 "																												

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016	
Cem KARA (√)	Karar No	51	
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.		
1001 Hp ve fazlasından – Hp için		5,44 "	
2001 Hp ve fazlasından – Hp için		2,71 "	
Madde-20) Buhar Kazanları: (m²)			
Her bir buhar jeneratörü için		89,82 "	
(1 – 25)m ² buhar kazanı		107,50 "	
(25,1 – 50) m ² buhar kazanı		166,00 "	
(50,1 – 100)m ² buhar kazanı		278,94 "	
(100,1 – 150)m ² buhar kazanı		421,81 "	
(150,1)m ² ve fazlası için	612,32 "		
Herbir otoklav için	183,69 "		
Madde-21) Kızgın Yağ Kazanları			
Atmosfere kapalı herbir kazan için	184,12 "		
Madde-22) Kompresörler (Hava Tankları)(m³)			
(0,1 – 0,25)m ³ depo hacmi	62,59 "		
(0,26 – 0,50)m ³ depo hacmi	99,33 "		
(0,51 – 1,00)m ³ depo hacmi	193,64 "		
(1,01 – 2,00)m ³ depo hacmi	360,57 "		
2,01 m ³ ve fazlası	408,20 "		
Madde-23) Yakıt Tankları			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
1m ³ depo hacmi 39,27 "			
(1,01 – 3,00)m ³ depo hacmi		142,87 "	
(3,01 – 10,00)m ³ depo hacmi		360,57 "	
(10,01 – 20,00)m ³ depo hacmi		551,07 "	
(20,01 – 40,00)m ³ depo hacmi		850,44 "	
(40,01 – 100)m ³ depo hacmi olan tanklardan		1.102,16 "	
(100,1)m ³ ve daha fazlasından – m ³ için		8,16 "	
Madde-24) Havalandırma Tesisatı			
Proje onaylarında 1m ³ /h hava için		0,048 "	
Madde-25) Kaynak Makinaları, İndüksiyon ocakları ve Redresörleri: (KVA)			
5KVA, ya kadar olanlardan		38,10 "	
5,1 KVA ve daha büyükler için		62,60 "	
Madde-26) Elektrik Rezistanslı Cihazlar (KW)			
1000 KW'a kadar – 1KW için		3,67 "	
1001 KW'den fazlasından – 1 KW için		1,90 "	
Madde-27) Elektrik Jenaratörleri (KVA)			
50KVA, ya kadar 1 KVA için		3,60 "	
51KVA ve fazlasından 1KVA için		1,85 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Madde-28) Kaynak Jenaratörleri (Ad.)			
5Kw' ye kadar olanlar için		36,74 "	
5,1 KW ve fazlasından		70,78 "	
Madde-29) Vinç Kreyn Benzeri vb. (ton)			
(0,1 – 1) Tona kadar olanlar için		44,89 "	
(1 – 3) Tona kadar olanlar için		91,17 "	
(3,1 – 5) Tona kadar olanlar için		126,54 "	
(5,1 – 10) Tona kadar olanlar için		180,97 "	
(10,1 – 15) Ton ve daha fazlası için		330,65 "	
15,1 Ton ve fazlası için		455,83 "	
Madde-30) LPG Satış Bayileri ve Depoları			
Toplam kapasitesi 250 Kg' a kadar		503,46 "	
Toplam kapasitesi 250 – 10,000 Kg'a kadar		1.564,81 "	
Toplam kapasitesi 10,001 – 30,000 Kg'a kadar		2.381,24 "	
Toplam kapasitesi 30,001 Kg ve fazlası için		3.333,73 "	
Madde-31) Her Nevi Kimyevi Madde Depoları (m²)			
1.000 m ² ye kadar kullanım alanından 1 m ² için		2.673,77 "	
(1.001 – 3.000)m ² kısmından m ² için		5.034,60 "	
3.001 m ² fazlasından m ² için		0,49 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Ayrıca motor ve teçhizat ücretleri de alınır.			
Madde-32) Taş Maden Ocakları (Hp)			
Motor gücü 500 Hp'nin altında olanlardan		721,17 "	
Motor gücü 501 Hp ve daha fazla olanlardan		1.496,77 "	
Ayrıca motor ve teçhizat ücretleri de alınır.			
Madde-33) Kireç Ocağı, Kum Ocağı, Depoları			
Maktuen		3.000,35 "	
Ayrıca motor ve teçhizat ücretleri de alınır.			
Madde- 34) Oto Yıkama ve Yağlama Yerleri			
300 m ² ye kadar - 1m ² için		5,44 "	
301m ² ve fazlasından – 1m ² için		2,39 "	
Hizmetlerin ikisi birden yapılıyorsa ücretler 1,5 kat olarak alınır.			
Madde-35) Oto Tamir ve Bakım Yerleri (m²)			
300m ² 'ye kadar 1m ² için		3,26 "	
301m ² ve fazlasından 1m ² için		1,55 "	
Beher Lift başına maktuen		503,48 "	
Beher açık kanal / portatif lift başına maktuen		265,32 "	
Madde-36) Sıhhi ve Diğer İşyerleri (m²)			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Kapalı alanlardan 1m ² için (1000 m ² üzeri % 50 alınır.		1,09 "	
Açık alanlardan 1m ² için (1000 m ² üzeri % 50 alınır.		0,55 "	
Madde-37) Diğer GSM'lerden			
1000m ² 'ye kadar kapalı alanlardan- 1m ² için		2,24 "	
(1001 – 3000)m ² kısmından – 1 m ² için		1,91 "	
(3001 – 5000)m ² kısmından – 1 m ² için		1,15 "	
5001 m ² ve fazla kısmından – 1 m ² için		0,61 "	
Açık alanlardan – 1m ² için		0,61 "	
Madde-38) Tadilat Projeleri			
Her türlü tadilat projelerinde yukarıda belirtilen muayene ücretlerinin yarısı alınır.			
Madde-39) Listede bulunmayan teçhizat ve tesisatlardan işyeri ruhsat tarifesindeki ücretler alınacaktır.			
a- Isıtma Tesisatı			
1 kcal/h ısı kaybı değeri için		0,01 "	
Beher doğalgaz sobası için		125,18 "	
b- Havalandırma Tesisatı			
1m ³ hava için		0,22 "	
Madde-40) Soğutma ve Klima Tesisatı			
1k.cal/h ısı kazancı için		0,0116 "	
Madde-41) Sıhhi Tesisat			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ																									
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016																									
Cem KARA (√)	Karar No	51																									
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.																										
<p style="text-align: center;">Hidrofor tesisatı</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Pompa debisi 300 lt/h saate kadar (300lt/h dâhil)</td> <td style="text-align: right;">39,47 "</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Pompa debisi 301–600 lt/h'a kadar (600lt/h dahil)</td> <td style="text-align: right;">51,71 "</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Pompa debisi 600 lt/h'dan büyük olanlar</td> <td style="text-align: right;">83,00 "</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Boylar ve Eşanjör Tesisatı</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Tank hacmi 500 lt'ye kadar (500 lt dâhil)</td> <td style="text-align: right;">51,70 "</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Tank hacmi 501- 3000 lt'ye kadar (3000 lt dâhil)</td> <td style="text-align: right;">72,11 "</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Tank hacmi 3000 lt'den büyük olanlar</td> <td style="text-align: right;">95,25 "</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Islak Hacim</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">İnşaatın beher m²'si için</td> <td style="text-align: right;">0,84 "</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">4.4 su deposu ve tesisatları</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Beher su deposu ve tesisatı için</td> <td style="text-align: right;">39,47 "</td> </tr> </table> <p>Madde-42) Sauna ve Hamamlar 261,92 "</p> <p>Madde-43) Havuz Tesisatı</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Havuz hacmi 50m³'e kadar (50m³ dâhil)</td> <td style="text-align: right;">330,65 "</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Havuz hacmi 50m³'ün üzerinde olanlar</td> <td style="text-align: right;">416,38 "</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Havuzlarda ayrıca diğer tesisat ücretlerinde alınacaktır.</p> <p>Madde-44) Katı Yakıtlı Isıtma Tesisatları (Sobalı)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">100m²'ye kadar (100m² dâhil)</td> <td style="text-align: right;">353,44 "</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">101m² - 200m²'ye kadar olanlar (200m² dâhil)</td> <td style="text-align: right;">330,65 "</td> </tr> </table>				Pompa debisi 300 lt/h saate kadar (300lt/h dâhil)	39,47 "	Pompa debisi 301–600 lt/h'a kadar (600lt/h dahil)	51,71 "	Pompa debisi 600 lt/h'dan büyük olanlar	83,00 "	Tank hacmi 500 lt'ye kadar (500 lt dâhil)	51,70 "	Tank hacmi 501- 3000 lt'ye kadar (3000 lt dâhil)	72,11 "	Tank hacmi 3000 lt'den büyük olanlar	95,25 "	İnşaatın beher m ² 'si için	0,84 "	Beher su deposu ve tesisatı için	39,47 "	Havuz hacmi 50m ³ 'e kadar (50m ³ dâhil)	330,65 "	Havuz hacmi 50m ³ 'ün üzerinde olanlar	416,38 "	100m ² 'ye kadar (100m ² dâhil)	353,44 "	101m ² - 200m ² 'ye kadar olanlar (200m ² dâhil)	330,65 "
Pompa debisi 300 lt/h saate kadar (300lt/h dâhil)	39,47 "																										
Pompa debisi 301–600 lt/h'a kadar (600lt/h dahil)	51,71 "																										
Pompa debisi 600 lt/h'dan büyük olanlar	83,00 "																										
Tank hacmi 500 lt'ye kadar (500 lt dâhil)	51,70 "																										
Tank hacmi 501- 3000 lt'ye kadar (3000 lt dâhil)	72,11 "																										
Tank hacmi 3000 lt'den büyük olanlar	95,25 "																										
İnşaatın beher m ² 'si için	0,84 "																										
Beher su deposu ve tesisatı için	39,47 "																										
Havuz hacmi 50m ³ 'e kadar (50m ³ dâhil)	330,65 "																										
Havuz hacmi 50m ³ 'ün üzerinde olanlar	416,38 "																										
100m ² 'ye kadar (100m ² dâhil)	353,44 "																										
101m ² - 200m ² 'ye kadar olanlar (200m ² dâhil)	330,65 "																										

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
200m ² den sonraki beher m ² için			
Madde-45) Yangın Tesisatı			
Beher yangın dolabı başına		31,29 "	
Madde-46) Elektrik Tesisatı			
(1–10) sorti için		40,81 "	
(11–20) sorti için		83,00 "	
(21–50) sorti için		110,22 "	
50'den fazla beher sorti için		4,07 "	
Radyo, TV, Zil, Çağırma, Yangın alarmı, Telefon vb. gibi tüm zayıf ve kuvvetli akım tesisatlarında muayene ücretleri, elektrik tesisatında olduğu gibi alınır.			
Paralel sortilerden de normal sorti gibi muayene ücreti alınır.			
Madde-47) Uydu Anten ve Kablolu Tv Tesisatı			
Beher uydu anten başına		102,04 "	
Kablolu TV tesisatı için		102,04 "	
Madde-48) Paratoner Tesisatı			
Beher paratoner için		3.234,00 "	
Madde-49) Elektrik Motorları ve Jenaratörleri			
(0–1) Hp'ye kadar (1 Hp dâhil)		32,65 "	
(1–5)Hp'ye hadar (5 Hp dâhil)		50,34 "	
5 Hp den büyük motorlarda beher 1 Hp fazlası için		6,39 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Madde-50) Elektrik Rezistans Tesisatları			
Beher rezistans gücü 1,0 kw' a kadar		20,41 "	
1.0kw fazlası beher 0,5 kw için		9,52 "	
Madde-51) Şofben, Termosifon Tesisatı			
Beher şofben termosifon başına		20,41 "	
Madde-52) Asansör Tesisatı (İnsan ve Yük Taşıyan) (Rutin kontrollerde)			
Taşıma kapasitesi (0–300)kg olanlar (300kg dâhil)		114,29 "	
Taşıma kapasitesi (301–450)kg olanlar (450kg dâhil)		164,64 "	
Taşıma kapasitesi (451–600)kg olanlar (600kg dâhil)		206,83 "	
Taşıma kapasitesi 600kg'dan büyük olanlar		314,32 "	
İlk asansör ruhsat alımında % 100 artışlı olarak tahsil edilir.			
Madde-53) Yemek Asansör Tesisatı			
Her türlü yemek asansörü için		83,00 "	
Madde-54) Yürüyen Merdiven			
Beher merdiven başına		101,66 "	
Madde-55) LPG, Akaryakıt Tankları ve Tesisatı			
Tank hacmi (0–3)m ³ 'e kadar (3m ³ dâhil)		102,04 "	
Tank hacmi 3m ³ 'den büyük olanlardan fazla beher m ³ için		31,29 "	
Madde-56) Kompresörler ve Hava Depoları ve Tesisatı			
Beher kompresör ve hava deposu		125,18 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Madde-57) Buhar Kazanı Tesisatı			
Isıtma yüzeyi 25m ² ye kadar (25m ² dâhil)		142,87 "	
Isıtma yüzeyi 25-50m ² ye kadar (50m ² dâhil)		197,30 "	
Isıtma yüzeyi 50-100m ² ye kadar (100m ² dâhil)		374,19 "	
Isıtma yüzeyi 100m ² den büyük olanlar		455,84 "	
Madde-58) Isı Yalıtım Projelerinde			
Meskenlerde			
200m ² 'ye kadar (200m ² dâhil)		197,30 "	
201-300m ² kadar (300m ² dâhil)		235,40 "	
300m ² den sonraki beher m ² için		0,38 "	
İşyerlerinde			
200m ² 'ye kadar (200m ² dâhil)		249,02 "	
201-300m ² 'ye kadar (300m ² dâhil)		299,35 "	
300m ² den sonraki beher m ² için		0,62 "	
Madde-59) Tadilat Projeleri			
Her türlü tadilat projelerinde yukarıda belirtilen muayene ücretlerinin yarısı alınır.			
Madde-60) Listede bulunmayan teçhizat ve tesisatlardan işyeri ruhsat tarifesindeki ücretler alınacaktır.			
Madde-61) Proje ve Tasdik ücreti;			
Konut için			
a) 0-1000m ² ' ye kadar (1000m ² dahil),		307,10 "	
b) 1000m ² ' den sonra aşan her m ² için ilave olarak,		m ² 0,30 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016	
Cem KARA (√)	Karar No	51	
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.		
<p>Ticaret için</p> <p>a)0-1000 m² ye kadar (1000 m² dahil), 614,00 "</p> <p>b)1000 m² den sonra aşan her m² için ilave olarak, m² 0,61 "</p>			
Madde-62) Teknik Eleman ücreti;			
1- Çatı tamirleri ve aktarımları;			
a) 0-100 m ² ' ye kadar (100m ² dahil),		153,00 "	
b) 100 m ² den sonra aşan her m ² için ilave olarak,		153,00 " + (m ² x 0.15 ")	
2- Bahçe duvarları izinlerinde; parsel cephesi x duvar yüksekliği x 1,26 "			
3- İmar durumu, tevhit, ifraz, yola terk ve sınır düzeltmesi işlemlerinde;			
a) 0-250 m ² ye kadar (250 m ² dahil),		77,18 "	
b) 251-1000 m ² ' ye kadar (1000 m ² dahil),		153,00 "	
c) 1001 m ² ve üzeri,		231,00 "	
d) Geçit hakkı taleplerinde her parsel için		69,80 "	
4- İş yerlerinde brüt m ² başına,		3,08 "	
5- Konutlarda,			
a) 100 m ² ye kadar bağımsız bölüm başına (100 m ² dahil),		108,15 "	
b) 101-200 m ² ye kadar bağımsız bölüm başına (200m ² dahil),		176,40 "	
c) 201-400 m ² ye kadar bağımsız bölüm başına (400m ² dahil),		508,20 "	
d) 400 m ² den büyük bağımsız bölümlerde bağımsız bölüm başına,		660,50 "	
6- Ekspertizler tarafından incelenecek her imar işlem dosyası için,		77,18 "	
Madde-63) İmar Durumu ücreti;			
1-Konutta her m ² için (m ² x birim fiyat);			
a) 0-250 m ²		0,91 "	
b) 251-1000 m ²		0,61 "	
c) 1001-10.000 m ²		0,54 "	
d) 10.000 m ² ve üzeri		0,30 "	
e) Tevhid, ifraz, yola terk ve sınır düzeltme işlemlerinden sonra ikinci kez alınan imar durum harçları %50 tahsil edilir.			
2-Ticari ve sanayi alanlar için;		m ² x 2,68 "	
3-Yazı ile imar durumu işlemi parsel başına,		30,45 "	
4-Folye ücreti,		153,00 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Madde-64) İnşaat İstikamet Rölevesi;			
a) 0-500 m ² parseller için,		267,75 "	
b) 501-1000 m ² parseller için,		460,95 "	
c) 1001-2000 m ² parseller için,		614,25 "	
d) 2001-5000 m ² parseller için,		768,60 "	
e) 5001-10000 m ² parseller için,		1.537,20 "	
f) 10000 m ² den büyük parseller için,		m ² x 0,23 "	
g) İnşaat istikamet rölevesi sureti,		184,28 "	
h) Kot kesit rölevesi sureti,		184,28 "	
Madde-65) Kot Kesit Rölevesi			
a) 0-500 m ² parseller için,		267,75 "	
b) 501-1000 m ² parseller için,		460,95 "	
c) 1001-2000 m ² parseller için,		614,25 "	
d) 2001-5000 m ² parseller için,		768,60 "	
e) 5001-10000 m ² parseller için,		1.537,20 "	
f) 10000 m ² den büyük parseller için,		m ² x 0,23 "	
g) İnşaat istikamet rölevesi sureti,		184,28 "	
Madde-66) Avan Proje Tasdik ücreti			
Avan proje tasdikinde toplam inşaat alanının beher m ² için;			
a) Konutlarda m ² ,		2,53 "	
b) Ticaret ve sanayi yapılarında m ² ,		2,93 "	
c) Özel okul, kütüphane, sağlık yapıları, spor tesisleri, sosyal tesisler,		3,08 "	
Madde-67) Suret tasdik harcı (Aşlı gibidir)			
Konut için;			
Suret tasdik edilen projenin m ² değerine göre;			
a) 0-1000 m ² olanlardan 1000m ² dahil		508,20 "	
b) 1001-2000m ² olanlardan 2000m ² dahil		846,30 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
c) 2001m ² den büyük olanlardan aşan her m ² için			
d) "Aslının Aynıdır" şeklinde tasdikli her sayfa için		84,00 "	
İşyeri için;			
Suret tasdik edilen projenin m ² değerine göre;			
a) 0-1000 m ² olanlardan 1000m ² dahil		1.015,35 "	
b) 1001-2000m ² olanlardan 2000m ² dahil		1.690,50 "	
c) 2001m ² den büyük olanlardan aşan her m ² için		0,78 "	
d) "Aslının Aynıdır" şeklinde tasdikli her sayfa için		168,53 "	
Madde-68) Kat irtifakı tesisi ücreti			
Her bağımsız bölüm için,			
a) 0-24 daire arası (24 dahil),		22,90 "	
b) 24' den yukarısı için,		30,45 "	
Madde-69) Kat mülkiyeti tesis ücreti			
a) 1 ila 10 bağımsız bölüme kadar		11,55 "	
b) 10 ila 20 bağımsız bölüm		12,60 "	
c) 20 den fazla bağımsız bölüm için		14,70 "	
d) Ticarethanelerden		14,70 "	
e) Sanayi teşhir vs.		614,25 "	
f) Cins değişikliği taleplerinde vaziyet planı ve kat planı onay ücreti bağımsız bölüm başına		77,18 "	
Madde-70) Fotoğraf ve resim tasdik ücreti			
a) Konutlarda beher bağımsız bölüm için,		77,18 "	
b) İş yerlerinde beher bağımsız bölüm için,		114,45 "	
c) Konut dışı kentsel çalışma alanlarında beher bağımsız bölüm için,		153,00 "	
Madde-71) Tabela ve plaka ücreti			
Meskenlerde ve işyerlerin de yapıda bulunan ve bina cephesine açılan her bağımsız bir bölüm			
Kapısı için		29,93 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Fabrikalardan		460,95 "	
Madde-72) İnşaat ruhsatı tabela ücreti			
Yeni inşaat şantiyelerine asılmak üzere Tabela ücreti			
Konut için 5 bağımsız bölüme kadar		231,00 "	
Aşan her bağımsız daire için ilave		8,93 "	
Sanayi için		1.537,20 "	
Her bağımsız ticari bölüm için		50,93 "	
Madde-73) Aplikasyon ücreti			
a) Dört nokta alan için		384,30 "	
b) Dört noktadan sonraki her dört nokta için		122,85 "	
Madde-74) Muvakkat inşaat ücreti			
a) Özel şahısların halı çim saha ve spor tesisleri, avan proje tasdiki ve tesis izinlerinden beher m ² için,		4,20 "	
b) 250 m ² ' ye kadar verilen konut inşaatlarda,		2,79 "	
c) İş yeri, kafeterya, büfe gibi 100 m ² ' ye kadar,		1.153,95 "	
d) İş yeri, kafeterya, büfe gibi 100 m ² ' den büyük olanlar,		1.153,95 + (m ² x 0,26 ")	
Madde-75) Çöp Konteynır Bedeli Ruhsat aşamasında			
Bağımsız bölüm için		173,25 "	
Madde-76) Temel Üstü Ücreti			
a) Konut binalarının beher m ² 0- 250 m ² kadar m ² si		3,78 "	
b) Taban oturumu 250 m ² den büyük inşaatlarda m ² si		7,66 "	
c) Ticaret ve sanayi binalarının m ²		12,60 "	
Madde-77) İşgaliye ücreti			
Bina yol cephesi işgal uzunluğu x 2,00metre x gün x birim fiyat x kat adeti (yolun üst kısmında kalan) şeklinde hesaplanır.			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
a) Konut binaları ve iş yerlerinde m ²	0,78 "		
b) Sanayi binalarda beher m ² ' sinden	3,08 "		
İnşaat işgaliyesinde hesabı alınacak tabliye (m ²)' si ve gün adedi kat alanı,			
Bina inşaat ruhsatı için	Yıkım ruhsatı her kat için : 3 gün		
.....50 m ² ' ye kadar	= 30 gün		
51-100 m ² ' ye kadar	= 60 gün		
101-150 m ² ' ye kadar	= 90 gün		
151- 250 m ² ' ye kadar	= 120 gün		
251- 500 m ² ' ye kadar	= 150 gün		
501 ve üzeri alanlarda	= 180 gün		
Madde-78) Yıkım Ruhsatı Ücreti			
a) Yıkım ruhsatı En x Boy x H	0,61 "		
b) Yıkım ruhsatı moloz ücreti En x Boy x H	0,70 "		
Madde-79) Arşivleme ücreti			
Ruhsatlandırılan her bina için	45,68 "		
Madde-80) İmar Planlarına Katılım Konut m²'si 0,56", Ticaret + Sanayi v.b. m²'si 10,99 " alınacaktır.			
Madde-81) İş makineleri ücreti			
a) Kanal kazıcı saat ücreti	300,30 "		
b) Grayder saat ücreti	363,90 "		
c) Yükleyici saat ücreti	363,90 "		
d) çim makinası kiralama birim saat,	103,95 "		
e) İlaçlama makinesi kiralama günlük ilaç hariç	103,95 "		
f) Komprosör kırıcı ücreti günlük	383,50 "		
g) İlçe merkezi dışındaki mahallelerde kanal kazıcı saat ücreti	98,20 "		
tarife ücretleri için Belediye Garajından çıkış saati baz alınır. Yukarıda yazılan ücretler Belediye veznesine peşin olarak ödenir.			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Madde-82) Sulama suyu ücreti			
1- Şehiriçi araç başına		196,35 "	
2- 20 km ye kadar yerlere araç başına		330,30 "	
20 km den sonra her km için ilave		13,85 "	
Madde-83) İlan ve reklamların asma tahsis ve bakım ücreti bir seferlik		69,88 "	
Madde-84) Yol ve kaldırım bozma ücretleri;			
a-) İzinli stablize yol inşaatı 1 m ²		93,55 "	
b-) İzinli asfalt yol kazı bedeli 1 m ²		112,04 "	
c-) İzinli beton yol kazı bedeli 1 m ²		168,60 "	
d-) İzinli parke taşı tretuar yol bozma 1 m ²		179,03 "	
e-) İzinli yağmursuyu kanal inşaatı 1 m ²		384,61 "	
İzinsiz yapılan kazılarda yukarıdaki yazılı miktarlarda 2 misli ücret alınır.			
Madde-85) 3194 sayılı İmar Yasasının 23. madde tranşe kaplama birim fiyatları;			
edilecek katılım payları			
a-) Yol katlama betonu (20 cm) m ²		110,50 "	
b-) Yaya kaldırım (tretuar) betonu (10 cm) m ²		76,20 "	
c-) Beton plak ile döşeme kaplama yapılması m ²		111,83 "	
d-) mozaik parke ile kaplama yapılması m ²		294,70 "	
e-) Kilit taşı (aşık taşı) ile döşeme yapılması m ²		195,60 "	
f-) Adi parke taşı ile döşeme yapılması m ²		157,50 "	
g-) Ocak taşı ile adi kaldırım döşenmesi m ²		99,10 "	
h-) Stablize yol kaplama yapılması m ²		102,90 "	
ı-) Asfalt kaplama (7 cm) m ²		123,17 "	
i-) Karosima döşenmesi m ²		116,87 "	
j-) Tretuar asfaltı (5 cm) m ²		72,45 "	
k-) Özel rölyef desenli parkla döşeme yap. M ²		430,70 "	
l-) 2-4 cm kalınlığında çeşitli ebatlarda granit plaklarla döşeme kaplama yap m ²		614,88 "	
m-) Yol tretuar özel kaplama betonu m ² (1.00 m)		247,80 "	
n-)4 cm kalın çeşitli ebatlardaki granit plaklarla döşeme kaplama yap m ²		1.082,55 "	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
Madde-86) Ağaç Budama			
a) Boyu 10mt'ye kadar		110,00 "/Adet	
b) Boyu 10-20mt arası		165,00 "/Adet	c) Boyu 20mt yukarısı
		220,00 "/Adet	
Ağaç Kesme			
a) 0-35mc çapındaki ağaçlar		110,00 "/Adet	
b) 35-50cm çapındaki ağaçlar		165,00 "/Adet	
c) 51-100cm çapındaki ağaçlar		220,00 "/Adet	
d) 101cm çapında ve fazlası		275,00 "/Adet	
Merdivenli araç kiralama			
a) Merdivenli aracın 1. saati		363,00 "	
b) Sonraki her 1 saat için		36,30 "	
2017 YILI YAPI RUHSATI AŞAMASINDA (TESİSAT PROJELERİ ONAY AŞAMASINDA) TAHSİL EDİLECEK ÜCRETLER			
1-ISITMA TESİSATI			
A-KATI YAKITLI (SOBALAR) BİNALAR			
80m ² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına)		221,98 "	
80-120 m ² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına)		234,13 "	
120m ² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)		284,85 "	
80m ² ye kadar işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		443,95 "	
80 - 120m ² arası işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		466,15 "	
120m ² den büyük işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		651,13 "	
B-DOĞALGAZ SOBALI VE SIVI YAKITLI BİNALAR			
Konutlarda (Bağımsız Bölüm Başına)		142,95 "	
İşyerlerinde (Bağımsız Bölüm Başına)		311,82 "	
C-DOĞALGAZ İLE ISITILAN KALORİFERLİ BİNALAR (MERKEZİ SİSTEM VEYA KOMBİ)			
80m ² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına)		193,79 "	
80-120 m ² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına)		203,47 "	
120m ² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)		272,85 "	
80m ² ye kadar işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		232,54 "	

T.C.		ÇATALCA BELEDİYESİ	
MECLİS KARARI		07/10/2016	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.		
80 - 120m ² arası işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		244,18 "	
120m ² den büyük işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		341,08"	
2-HAVALANDIRMA TESİSATI			
Her 1 m ³ / saat hava için		0,25 "	
3-SOĞUTMA VE KLİM TESİSATI			
Her 1 kcal / saat ısı kazancı için		0,02 "	
4-SİHHİ TESİSAT			
80m ² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına)		124,02 "	
80-120 m ² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına)		130,22 "	
120m ² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)		221,69 "	
80m ² ye kadar işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		201,54 "	
80 - 120m ² arası işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		211,62 "	
120m ² den büyük işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		341,08 "	
5- ELEKTİRİK TESİSATI			
80m ² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına)		116,28"	
80-120 m ² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına)		122,09"	
120m ² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)		272,85"	
80m ² ye kadar işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		232,54"	
80 - 120m ² arası işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		244,18"	
120m ² den büyük işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		426,34"	
6- ASANSÖRLÜ BİNALAR (ASANSÖR BAŞINA)			
Taşıma Kapasitesi 0-320 kg olan her türlü asansör		255,80"	
Taşıma Kapasitesi 321-450 kg olan her türlü asansör		426,34"	
Taşıma Kapasitesi451-600 kg olan her türlü asansör		596,88"	
Taşıma Kapasitesi 601 kg dan fazla olan her türlü asansör		767,40"	
7-HAVUZ VE TESİSAT			
Havuz Hacmi 50 m ³ e kadar (50m ³ dahil)		682,13"	
Havuz Hacmi 50 m ³ ün üzerinde olanlar		1.023,22"	
8-ISI YALITIM PROJELERİ			
80m ² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına)		155,02"	
80-120 m ² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına)		244,18"	
120m ² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)		255,80"	
80m ² ye kadar işyerlerinde (bağımsız bölüm başına)		232,54"	
80 - 120m ² arası işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)		255,73"	

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
120m ² den büyük işyerlerinde(bağımsız bölüm başına)			
TARIM ALANLARINA YAPILACAK BİNALAR			
KÜLTÜREL TESİSLER (TİCARET AMACI OLMAYAN)		BEDELSİZ	
KÜLTÜREL TESİSLER (TİCARET AMACI OLAN)		7,69 " / m ²	
DİNİ TESİSLER		BEDELSİZ	
KONUTLAR		14,67 " / m ²	
TİCARİ YAPILAR		30,74 " / m ²	
TARIM VE HAYVANCILIK İLE İLGİLİ YAPILAR		BEDELSİZ	
DİĞER TİCARİ OLMAYAN YAPILAR		BEDELSİZ	
DİĞER TİCARİ YAPILAR		15,37 " / m ²	
NOTLAR:			
1- Söz konusu alanlar projedeki brüt alanlardır.			
2- Otoparkı bünyesinde sağlanan binalardan %15 fazlasının tahsil edilmesi.			
3- Havuzlu binalar ile villalardan %50 fazlasının tahsiledilmesi.			
4- Tadilat projelerinde toplam tutarın yarısı tahsil edilir.			
ASANSÖR TESCİL BELGELERİ VE FENNİ MUAYENE BELGELERİ			
Belediyemiz tarafından düzenlenecek Asansör Tescil Belgeleri için 2017 yılında Müdürlüğümüz teklifi;			
a) Taşıma Kapasitesi 0 – 320 kg olan her türlü asansörden		153,72 "	
b) Taşıma Kapasitesi 321 – 450 kg olan her türlü asansörden		230,58 "	
c) Taşıma Kapasitesi 451 – 600 kg olan her türlü asansörden		307,44 "	
d) Taşıma Kapasitesi 601 kg ve üzeri olan her türlü asansörden		384,30 "	Asansör Tescil Belgesi ücreti tahsil edilmesi,
23			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ																						
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016																						
Cem KARA (√)	Karar No	51																						
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.																							
<p>Belediyemizce düzenlenecek yıllık Asansör Fenni Muayene Belgeleri için 2017 yılında Müdürlüğümüz teklifi;</p> <p>a) Taşıma Kapasitesi 0 – 320 kg olan her türlü asansörden 69,88 ¨; b) Taşıma Kapasitesi 321 – 450 kg olan her türlü asansörden 139,75 ¨; c) Taşıma Kapasitesi 451 – 600 kg olan her türlü asansörden 209,63 ¨; d) Taşıma Kapasitesi 601 kg ve üzeri olan her türlü asansörden 349,39 ¨. yıllık Asansör Fenni Muayene Belgeleri ücreti tahsil edilmesi.</p> <p>İzinli veya izinsiz bina yıkımlarında tahsil edilecek ücretler :</p> <p>1) Sadece iş gücü ile yapılan yıkımlar m³ 87,52 ¨ 2) İş gücü makine ile m³ 49,75 ¨</p> <p>Otopark bünyesinde Sağlanan binaların, Havuzlu binaların toplam tutarının % 15 fazlası ve Villa projelerinin toplam tutarının % 50 fazlası tahsil edilir.</p> <p>* Tadilat Projelerinde toplam tutarın yarısının tahsil edilmesi.</p> <p style="text-align: center;">PLAN PROJE HARÇLARI</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>1-İlgilisince talep edilen, 1/1000 imar planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:</th> <th>BİRİM</th> <th>2017 YILI UYGULANACAK</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Konut (1/1000 ölçekli)</td> <td>m²</td> <td>5,00 ¨</td> </tr> <tr> <td>Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)</td> <td>m²</td> <td>8,25 ¨</td> </tr> <tr> <td>Sanayi, Küçük Sanayi,Depolama (1/1000 ölçekli)</td> <td>m²</td> <td>8,25 ¨</td> </tr> <tr> <td>Akaryakıt İstasyonu(1/1000 ölçekli)</td> <td>m²</td> <td>50,00 ¨</td> </tr> <tr> <td>Özel Sağlık- Özel Okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis v.b.(1/1000 ölçekli)</td> <td>m²</td> <td>6,00 ¨</td> </tr> <tr> <td>Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)</td> <td>m²</td> <td>2,50 ¨</td> </tr> </tbody> </table>				1-İlgilisince talep edilen, 1/1000 imar planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:	BİRİM	2017 YILI UYGULANACAK	Konut (1/1000 ölçekli)	m ²	5,00 ¨	Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)	m ²	8,25 ¨	Sanayi, Küçük Sanayi,Depolama (1/1000 ölçekli)	m ²	8,25 ¨	Akaryakıt İstasyonu(1/1000 ölçekli)	m ²	50,00 ¨	Özel Sağlık- Özel Okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis v.b.(1/1000 ölçekli)	m ²	6,00 ¨	Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)	m ²	2,50 ¨
1-İlgilisince talep edilen, 1/1000 imar planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:	BİRİM	2017 YILI UYGULANACAK																						
Konut (1/1000 ölçekli)	m ²	5,00 ¨																						
Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)	m ²	8,25 ¨																						
Sanayi, Küçük Sanayi,Depolama (1/1000 ölçekli)	m ²	8,25 ¨																						
Akaryakıt İstasyonu(1/1000 ölçekli)	m ²	50,00 ¨																						
Özel Sağlık- Özel Okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis v.b.(1/1000 ölçekli)	m ²	6,00 ¨																						
Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)	m ²	2,50 ¨																						
24																								

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()		Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 ölçekli)		m ²	6,25 "
Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 ölçekli)		m ²	10,00 "
2-) İlgilisince talep edilen İmar Planı tekliflerinde önerilen plan ve plan tadili ile yapılaşma hakkı verilen alanlarda parselin her m²'si için		BİRİM	2017 YILI UYGULANACAK
Konut (1/1000 Ölçekli)		m ²	6,00 "
Ticaret, Turizm ,Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)		m ²	10,00 "
Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama (1/1000 ölçekli)		m ²	10,00 "
Akaryakıt İstasyonu(1/1000 ölçekli)		m ²	80,00 "
Özel Sağlık,Özel Okul- Sosyal ve Kültürel Tesis v.b. (1/1000 Ölçekli)		m ²	8,00 "
Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)		m ²	5,00 "
Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 ölçekli)		m ²	10,00 "
Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 ölçekli)		m ²	8,00 "
3-) Uygulama İmar Planı tekliflerinde önerilen fonksiyonlarının inşaat alanlarının ve artan inşaat alanlarının her m² ' si için		BİRİM	2017 YILI UYGULANACAK
Konut (1/ 1000 Ölçekli)		m ²	2,50 "
Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 Ölçekli)		m ²	6,00 "
Tarım Dışı Çalışma Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama v.b. (1/1000 ölçekli)		m ²	10,00 "
Özel Sağlık, Özel Okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis v.b. (1/1000 Ölçekli)		m ²	4,00 "
Akaryakıt İstasyonu (1/1000 Ölçekli)		m ²	30,00 "
Teknik Altyapı Alanları (1/1000 Ölçekli)		m ²	2,00 "
Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 Ölçekli)		m ²	2,00 "
Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 Ölçekli)		m ²	2,50 "
4-)Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden		BİRİM	2017 YILI

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016	
Cem KARA (√)	Karar No	51	
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.		
sadece istikamet tadili veya blok yeri değiştirilmesi ile irtifa değişikliği gibi değişiklik tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için			UYGULANACAK
Konut (1/1000 Ölçekli)	m ²	1,00 "	
Ticaret,Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)	m ²	1,60 "	
Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama v.b. (1/1000 ölçekli)	m ²	1,60 "	
Özel Sağlık, Özel okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis vb.(1/1000 ölçekli)	m ²	1,00 "	
Akaryakıt İstasyonu (1/1000 ölçekli)	m ²	2,00 "	
Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)	m ²	0,30 "	
Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 ölçekli)	m ²	0,80 "	
Günübirlük Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 ölçekli)	m ²	0,75 "	
5-) Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jotermal Enerji Santrali, Biogaz Elektrik Üretim tesisleri v.b.	Toplam	Mwx15.000" x3	
6-) 18. Mad. İmar Uygulamasına giren parsellerde her m² için	BİRİM	2017 YILI UYGULANACAK	
Konut (1/1000 ölçekli)	m ²	1,00 "	
Ticaret	m ²	1,50 "	
Diğer	m ²	1,75 "	
7-) Aslı gibidir harcı		70,00 "	
8-) Suret harcı		50,00 "	
9- Yönetici merkez gibi alanlarda ticaret, turizm fonksiyonunda belirtilen değerler, kültürel veya sosyal tesis gibi alanlarda ise özel sağlık, özel okul fonksiyonunda belirtilen değerler alınacaktır.			

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)		Karar No	51
Ufuk AKIN (√)	Cengiz AYDIN (√)	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	
Ayhan TUTUN (√)	Süleyman KOLCUOĞLU(√)		
Hüseyin KAHYA (√)	Belgin TEZER (√)		
Mesut ÜNER (√)	Erhan GÜZEL (√)		
Hasan GÖKÇE (√)	S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)		
Tuncay ALTUN (√)	Tuba UZUN (√)		
İrfan SEZER (√)	Metin SEZER (√)		
Ömer ENGİN (√)	Filiz ÖDER (√)		
Celalettin SONKAYA (√)	Cavit ETEKE (√)		
Ridvan HACET (√)	İ.Caner TEMEL ()		
H. Muharrem GÖK (√)	Özlem COŞKUN (√)		
Ayhan YILDIRIM (√)	Remziye ARSLANCA (√)		
Ersin TAŞKIN ()			
<p>10- a) Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanır.</p> <p>b) Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.</p> <p>11- Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.</p> <p>12- Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.</p> <p>13- Kamu Kurum ve Kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.</p> <p>14- Yukarıda belirlenen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.</p> <p>15- Hesaplanan ücretin %10'u makbuz kesilerek;1/1000 ölçekli teklif planlar için Çatalca Belediyesi vезnesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.</p> <p>16- Teklif plan olumsuz karara bağlanırsa, ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.</p> <p>17- Teklif plan uygun bulunursa, hesaplanan ücretin %10' u düşürülerek kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.</p> <p>18- Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşürülerek makbuz bedeli tahsis edilir.</p> <p>19- Yasa, Mahkeme Karar veya değişik gereklerce veya teknik ve maddi hata nedeni ile idarece yapılan plan tadilatlarından ücret alınmaz.</p> <p>20- 1/1000 ölçekli plan/plan tadilat taleplerinde plan onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır. Plan tadilatı ücreti alınmadan yapı inşaat izni verilmez.</p> <p>21- Farklı fonksiyonların tek lejantta önerilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değerde olan ücret tarifesi uygulanır.</p> <p>22- Vakıf, Dernek ve benzeri kuruluşların kamu yararına 1/1000 ölçekli plan/plan tadilatı teklifleri ile Vakıf Üniversitesi taleplerinden ücret alınmaz.</p>			

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)	Karar No	51
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	

BAZI MAKTU VERGİ VE HARÇ TARİFELERİNE İLİŞKİN TABLO

İL ADI : İSTANBUL

BELEDİYE ADI :ÇATALCA BELEDİYESİ

A) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	70			
	Cadde	20	100	65			
	Sokak	20	100	60			
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8	40	30			
	Diğer	8	40	25			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	9			
	Cadde	2	10	8			
	Sokak	2	10	7			
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	145			
	Diğer ışıklı veprojeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	140			
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,25			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,50			

B) EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/10/2016
Cem KARA (√)	Karar No	51
Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√) Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√) Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√) Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√) Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√) Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√) İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√) Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√) Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√) Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL () H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√) Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√) Ersin TAŞKIN ()	Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.	

Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Miktarı (TL)				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare,dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5	100	20			
	51 m ² -150 m ² arası	5	100	22			
	151 m ² -300 m ² arası	5	100	24			
	301 m ² 'den yukarı	5	100	26			
	4 yıldızlı otelde	5	100	28			
5 yıldızlı otelde	5	100	30				
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	5	100	6			
	26 m ² -50 m ² arası	5	100	7			
	51 m ² -100 m ² arası	5	100	8			
	101 m ² -200 m ² arası	5	100	9			
201 m ² 'den yukarı	5	100	10				

C) İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekaşe için günde	0,5	2,5	2,5			
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,5		
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5		
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25		
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2,5		

C) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	20	800	400		
	26 m ² -100 m ² arası	20	800	500		
	101 m ² -250 m ² arası	20	800	600		
	251 m ² -500 m ² arası	20	800	700		
	501 m ² 'den yukarı	20	800	800		

D) İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife	Grup/Harcın Tutarı (TL)
-------------------------	---------------	-------------------------

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ****Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat****Karar Tarihi****07/10/2016****Cem KARA (√)****Karar No****51**

Ufuk AKIN (√) Cengiz AYDIN (√)
Ayhan TUTUN (√) Süleyman KOLCUOĞLU(√)
Hüseyin KAHYA (√) Belgin TEZER (√)
Mesut ÜNER (√) Erhan GÜZEL (√)
Hasan GÖKÇE (√) S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)
Tuncay ALTUN (√) Tuba UZUN (√)
İrfan SEZER (√) Metin SEZER (√)
Ömer ENGİN (√) Filiz ÖDER (√)
Celalettin SONKAYA (√) Cavit ETEKE (√)
Ridvan HACET (√) İ.Caner TEMEL ()
H. Muharrem GÖK (√) Özlem COŞKUN (√)
Ayhan YILDIRIM (√) Remziye ARSLANCA (√)
Ersin TAŞKIN ()

Konu: Belediyemiz 2017 Yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.

	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² 'sinden	25 m ² 'ye kadar	0,10	1	0,60		
	26 m ² -100 m ² arası	0,10	1	0,70		
	101 m ² -250 m ² arası	0,10	1	0,80		
	251 m ² -500 m ² arası	0,10	1	0,90		
	501 m ² 'den yukarı	0,10	1	1,00		

Şeklindeki 2017 yılında Belediyemizde uygulanacak olan ücret tarifeleri Meclise okunarak oylamaya geçildi.

KARAR:

2464 Sayılı Yasanın 96 ve 97. maddelerine göre Meclisin yetkisinde olan 2017 yılında Belediyemizde uygulanacak ücret tarifeleri ile ilgili teklifin, Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne, **Meclisimizin 07/10/2016 tarihli Ekim Ayı 2. birleşiminde Oybirliği ile karar verildi.**

Cem KARA
Belediye Başkanı

Filiz ÖDER
Katip

Remziye ARSLANCA
Katip

İNCELENDİ
...../10/2016
Cem KARA
Belediye Başkanı