

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	14/06/2019
Mesut ÜNER (√) Belediye Başkanı	Karar No	40
Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necati DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√) Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√) Hayrettin ÖZCAN () Belgin TEZER () Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	Konu: 1/1000 ölçekli Ovayenice Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporu.	

ÖZÜ:1/1000 ölçekli Ovayenice Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORU

“Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 30.05.2019 tarih E.63623 sayılı yazısında;

İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.05.2019 tarih E.63127 sayılı yazısı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün ilgi (a) yazısında, imar durumu talep edilmiş olan, İlçemiz Ovayenice Mahallesi 129 ada 1 nolu parselin 18.05.2018 tasdik tarihli Ovayenice Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yapılan değişikliğe göre imar adasındaki sınırlarda tereddüt hasıl olduğundan bahsedilerek, konunun incelenmesi talep edilmiştir. Yapmış olduğumuz incelemede; 129 ada 1 nolu parseli içeren imar adasında ve söz konusu parseli içeren F20c19a2a paftasında yer alan diğer bazı imar adalarında İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2018 tarih ve 797 sayılı kararı ile tadilen uygun bulunan ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı'nca 18.05.2018 tarihinde onaylanan Ovayenice Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda teknik çizim hataları bulunduğu tespit edilmiştir. Tespit etmiş olduğumuz teknik çizim hataları ekli bilgi paftasındaki şekliyle düzenlenmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili maddesine göre incelenmek ve karar alınmak üzere Çatalca Belediye Meclisi'ne havalesi olunmuştur.

- KOMİSYON GÖRÜŞÜ -

Ovayenice Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda 129 ada 1 nolu parseli içeren imar adasında ve söz konusu parseli içeren F20c19a2a paftasında yer alan diğer bazı imar adalarındaki; adakerarı çizgilerindeki eksikliklerin, İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2018 tarih ve 797 sayılı kararı ile tadil edilen yol hatlarının iptaline ilişkin çarpılamaların, söz konusu tadilat neticesinde oluşan yapı adalarında yapılaşma şartlarını belirten sembollerdeki eksikliklerin bilgi paftasındaki şekliyle düzenlenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur.”

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	14/06/2019
Mesut ÜNER (√) Belediye Başkanı	Karar No	40
Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necati DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√) Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√) Hayrettin ÖZCAN () Belgin TEZER () Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	Konu: 1/1000 ölçekli Ovayenice Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporu.	

Şeklindeki imar komisyon raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.

KARAR: 1/1000 Ölçekli Ovayenice Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporu okunduğu şekli ile oya sunuldu, Belediye Meclisimizin **14/06/2019** tarihli **Haziran Ayı Toplantısının 2. birleşiminde katılanların oybirliği** ile kabul edilmiştir.

Mesut ÜNER
Belediye Başkanı

Ömer ERÇİN
Katip

Olcay GÜVENCİ
Katip

GÖRÜLDÜ
...../06/2019
Mesut ÜNER
Belediye Başkanı