

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02.09.2019
Mesut ÜNER (✓) Belediye Başkanı	Karar No	49
Hasan GÖKÇE ( ) Necait DÖNMEZ (✓) Lukman NAROĞLU (✓) A.Rasim YÜCEL (✓) Ayhan TUTUN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Belgin TEZER (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Recep YILMAZ (✓) Turhan UÇAR (✓) Utku AKBULUT ( ) Mahmut AÇAR (✓) Filiz ÖDER (✓)	Ömer ERÇİN (✓) Rıdvan HACET (✓) Özkan ARSLANCA (✓) Sevinç ÖZKATRANCI (✓) Yasin Halit AKSOY (✓) Hayrettin ÖZCAN (✓) Olcay GÜVENCİ (✓) Reyhan BERBER (✓) Hakan GÖL (✓) Hasan ESGAR (✓) Tuba UZUN (✓) Rahşan GÜNDÜZ (✓)	<b>Konu:</b> Mülkiyeti Orman İşletme Müdürlüğü'ne ait olan Ferhatpaşa Mahallesi Çatalca Serisi 518 nolu bölmede kalan (Koru Restaurant) Lokanta-Kafeterya-Yemekhane amaçlı taşınmazın işletme hakkının 29 yıllık süre ile kiralanması işi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

**ÖZÜ:** Mülkiyeti Orman İşletme Müdürlüğü'ne ait olan Ferhatpaşa Mahallesi Çatalca Serisi 518 nolu bölmede kalan (Koru Restaurant) Lokanta-Kafeterya-Yemekhane amaçlı taşınmazın işletme hakkının 29 yıllık süre ile kiralanması işi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

**TEKLİF :**

“5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde *“Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek”* Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır.

Mülkiyeti Çatalca Orman İşletme Müdürlüğü'ne ait olan Ferhatpaşa Mahallesi Çatalca Serisi 518 nolu bölmede kalan 687,35 m<sup>2</sup>lik (Koru Restaurant) lokanta-kafeterya-yemekhane amaçlı taşınmazın işletme hakkının 29 yıllık süre ile kiralanması açısından Belediye olarak ihalelere katılmak için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

***Şeklindeki Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.08.2019 tarih E.68548 sayılı teklifi Meclise okunarak müzakereye açıldı.***

**KARAR :**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün yazısında belirtilen; Mülkiyeti Çatalca Orman İşletme Müdürlüğü'ne ait olan Ferhatpaşa Mahallesi Çatalca Serisi 518 nolu bölmede kalan 687,35 m<sup>2</sup>lik (Koru Restaurant) lokanta-kafeterya-yemekhane amaçlı taşınmazın işletme hakkının 29 yıllık süre ile kiralanması işi için Belediye olarak ihalelere katılmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun okunduğu şekli ile kabulü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına istinaden Meclisimizin **02/09/2019 tarihli Eylül Ayı Toplantısının 1. birleşiminde katılanların oybirliği** ile kabul edilmiştir.

Mesut ÜNER  
Belediye Başkanı

Ömer ERÇİN  
Katip

Olcay GÜVENCİ  
Katip

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02.09.2019
<b>Mesut ÜNER (√)</b> <b>Belediye Başkanı</b>	<b>Karar No</b>	<b>49</b>
Hasan GÖKÇE ( )      Ömer ERÇİN (√) Necait DÖNMEZ (√)      Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√)      Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√)      Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√)      Yasin Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√)      Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√)      Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√)      Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√)      Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√)      Hasan ESGAR (√) Utku AKBULUT ( )      Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√)      Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	<b>Konu:</b> Mülkiyeti      Orman      İşletme Müdürlüğü'ne ait olan Ferhatpaşa Mahallesi Çatalca Serisi 518 nolu bölmede kalan (Koru Restaurant) Lokanta-Kafeterya-Yemekhane amaçlı taşınmazın işletme hakkının 29 yıllık süre ile kiralanması işi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.	

GÖRÜLDÜ

...../09/2019

Mesut ÜNER  
Belediye Başkanı