

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02/12/2024
Erhan GÜZEL (√) Belediye Başkanı	Karar No	88
Süleyman KOLCUOĞLU (√) Burhan ÇAVDARLI (√) Ayhan TUTUN (√) Yusuf BALLI (√) Kubilay TUNCEL (√) Meriç GÜLEÇ (√) Utku AKBULUT (√) Ahmet Rasim YÜCEL (√) Gökay SAVAŞAN (√) Süheyla TOPÇU (√) Nergis ŞAHİN ETEKE (√) Erdoğan ATLAS (√) Mustafa YÜKSEL (√) Şeref TATLI (√) Eftal KORKMAZ () İbrahim Halil KOÇER (√) Ali ERARSLAN (√) Ceyhun KOÇ (√) Ramazan ILGIN (√) Hüseyin AYDIN (√) Aysun AKIN (√) Lukman NAROĞLU (√) Halil Burak ÇAKILTAŞ (√) Vildan KOCATÜRK (√) Burak TAN (√)	Konu: Mülkiyeti Belediyemize ait Ferhatpaşa ve Kaleiçi Mahallelerinde belirlenen alanların "112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu" açılabilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.	

ÖZÜ: Mülkiyeti Belediyemize ait Ferhatpaşa ve Kaleiçi Mahallelerinde belirlenen alanların "112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu" açılabilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

TEKLİF:

"İlgi : a) 08.11.2024 tarihli ve E-54475434-302.02.01-259155346 sayılı yazı.

b) 28.11.2024 tarihli ve Z-86297676-000-90256 sayılı yazı.

İlgi (a) yazıyla, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ferhatpaşa Mahallesi 401 ada 1 parselin kuzeyinde kalan alanda ve İlçemiz Kaleiçi Mahallesi 309 ada 20 parsel sayılı taşınmazın bir kısmında 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu açılabilmesi için yeterli alanın İl Sağlık Müdürlüğü adına tahsisi talep edilmektedir.

İlgi (b) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazısında, Kaleiçi Mahallesi 309 ada 20 parselin içinde A ile gösterilen alan; 08.11.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planında BHA (Belediye Hizmet Alanı) alanında, Ferhatpaşa Mahallesi 401 ada 1 parselin içinde B ile gösterilen alan; 08.11.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planında Park alanında kaldığı belirtilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendinde, "**taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisinin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek**" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan Ferhatpaşa Mahallesi 401 ada 1 parselin kuzeyinde kalan ekli krokide B ile gösterilen 250 m² alan ve Kaleiçi Mahallesi 309 ada 20 parselin ekli krokide A ile gösterilen 250 m² alanın, 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu açılabilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü adına 30 (otuz) yıl süre ile tahsis edilmesi ve bu konuda protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim."

Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 90205 sayılı teklifi Meclise okunarak müzakereye açıldı.

KARAR: Belediyemiz mülkiyetinde bulunan **Ferhatpaşa Mahallesi 401 ada 1 parselin** kuzeyinde kalan ekli krokide B ile gösterilen 250 m² alan ve **Kaleiçi Mahallesi 309 ada 20 parselin** ekli krokide A ile gösterilen 250 m² alanın "**112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu**" açılabilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü adına 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesinin (e) bendine istinaden, **30 (otuz) yıl süre ile tahsis edilmesi**

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02/12/2024
Erhan GÜZEL (√) Belediye Başkanı	Karar No	88
Süleyman KOLCUOĞLU (√) Burhan ÇAVDARLI (√) Ayhan TUTUN (√) Yusuf BALLI (√) Kubilay TUNCEL (√) Meriç GÜLEÇ (√) Utku AKBULUT (√) Ahmet Rasim YÜCEL (√) Gökay SAVAŞAN (√) Süheyla TOPÇU (√) Nergis ŞAHİN ETEKE (√) Erdoğan ATLAS (√) Mustafa YÜKSEL (√) Şeref TATLI (√) Eftal KORKMAZ () İbrahim Halil KOÇER (√) Ali ERARSLAN (√) Ceyhun KOÇ (√) Ramazan ILGIN (√) Hüseyin AYDIN (√) Aysun AKIN (√) Lukman NAROĞLU (√) Halil Burak ÇAKILTAŞ (√) Vildan KOCATÜRK (√) Burak TAN (√)	Konu: Mülkiyeti Belediyemize ait Ferhatpaşa ve Kaleiçi Mahallelerinde belirlenen alanların "112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu" açılabilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.	

ve bu konuya ilişkin protokol yapılmak üzere Belediye Başkanı Sn. Erhan GÜZEL'e yetki verilmesi hususu, Meclisimizin 02/12/2024 tarihli Aralık ayı oturumunun 1. birleşiminde katılanların **Oybirliği** ile kabul edilmiştir.