

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02/12/2024
<b>Erhan GÜZEL</b> (✓) <b>Belediye Başkanı</b>	<b>Karar No</b>	<b>89</b>
Süleyman KOLCUOĞLU (✓)      Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓)                      Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓)                      Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT (✓)                      Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓)                      Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓)                      Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓)                      Şeref TATLI (✓) <b>Eftal KORKMAZ</b> ( )                      İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓)                      Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓)                      Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓)                      Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓)                      Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	<b>Konu:</b> İlçemiz Ferhatpaşa Mahallesi 102 ada 5 parsel, Gökberk Sokak No:1 adresinde bulunan yapının eğitim ve kültür faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.	

**ÖZÜ:** İlçemiz Ferhatpaşa Mahallesi 102 ada 5 parsel, Gökberk Sokak No:1 adresinde bulunan yapının eğitim ve kültür faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

**TEKLİF:**

“5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18 inci maddesi (e) bendinde “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine ve tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanması ve süresiz otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinden sınırlı aynı hak tesisine karar vermek” Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır.

Buna göre İlçemiz Ferhatpaşa Mahallesi 102 ada 5 parsel Gökberk Sokak No:1 adresinde bulunan yapının Belediyemizin eğitim ve kültür faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesi ve gerekli kararın alınabilmesi amacıyla konunun Belediye Meclisine havalesini arz ederim.”

Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 90207 sayılı teklifi Meclise okunarak müzakereye açıldı.

**KARAR:** İlçemiz Ferhatpaşa Mahallesi 102 ada 5 parsel Gökberk Sokak No:1 adresinde bulunan yapının, **Belediyemizin eğitim ve kültür faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanabilmesi için, Belediye Başkanına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince yetki verilmesine, Belediye Meclisimizin 02/12/2024 tarihli Aralık ayı oturumunun 1. birleşiminde katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.**