

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02/10/2023
Süheyla Topçu (√) Meclis 1. Başkan V.	Karar No	61
Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necait DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI (√) Ayhan TUTUN (√) Y. Halit AKSOY (√) Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√) Olcay GÜVENCİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR ( ) Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	<b>Konu:</b> Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifi	

**TEKLİF:** Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğü'nün 26.09.2023 tarihli ve 61758 sayılı teklifi

**KARAR :**

- İlgi : c) İGDAŞ' nin 11.09.2023 Tarihli ve 249281 Sayılı Yazısı.  
a) İGDAŞ' nin 11.09.2023 Tarihli ve 249032 Sayılı Yazısı.  
b) İGDAŞ' nin 11.09.2023 Tarihli ve 249034 Sayılı Yazısı.

İGDAŞ' nin ilgi ( a ), ( b ) ve ( c ) yazılarında; Çatalca ilçesinde, Belediyemiz sorumluluk alanında yer alan İnceğiz Mahallesi Karaçalı Sokak ve Mera Çıkmaızı, Subaşı Mahallesi; Kayapınar Sokak, Kubbe Çıkmaızı, Körfez Sokak, Sivrikaya Sokak ve Akalan Mahallesi; Ocaklar Sokak sakinlerinin söz konusu sokak yollarını asfalt ve asfalt kırığı kaplamalı olarak kullandıklarını ve elektrik, su, telefon vb. hizmetlerden yararlandıklarını belirtilerek doğal gaz hizmetlerinden de yararlanmak istedikleri bildirmektedir.

Çatalca İlçemizde, Belediyemiz sorumluluk alanında yer alan İnceğiz Mahallesi; Karaçalı Sokak ve Mera Çıkmaızı, Subaşı Mahallesi; Kayapınar Sokak, Kubbe Çıkmaızı, Körfez Sokak, Sivrikaya Sokak ve Akalan Mahallesi; Ocaklar Sokak sakinlerinin doğalgaz kullanımı ihtiyacına binaen yapılan alt yapı kuruluşları başvuruları hakkında; 25/11/2020 tarihli Elektrik Piyasası Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun (Kanun No. 7257) 7. Maddesinin 8 fıkrası; "3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili belediyenin meclis kararı olarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmıyla ilgili tüm maliyetleri üstleneceğini taahhüt etmesi şartıyla, doğal gaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımı yapılabilir." İbaresini bulduğundan;

1-Doğal gaz hattı bulunmayan İnceğiz Mahallesi Karaçalı Sokak ve Mera Çıkmaızı, Subaşı Mahallesi; Kayapınar Sokak, Kubbe Çıkmaızı, Körfez Sokak, Sivrikaya Sokak ve Akalan Mahallesi; Ocaklar Sokakta dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine izin verilmesine,

2- İnceğiz Mahallesi Karaçalı Sokak ve Mera Çıkmaızı, Subaşı Mahallesi; Kayapınar Sokak, Kubbe Çıkmaızı, Körfez Sokak, Sivrikaya Sokak ve Akalan Mahallesi; Ocaklar Sokakta Belediyemiz tarafından ileride yapılabilecek projelendirme ve/veya uygulama çalışmaları esnasında, doğal gaz boru hattı şebekesinin geçtiği güzergâhların ekli projede gösterildiği şekilde korunması, korunması mümkün olmayan hallerde ise olası problemlerin çözümü için tüm sorumluluğun Çatalca Belediyemize ait olması,

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	02/10/2023
<b>Süheyla Topçu (√)</b> <b>Meclis 1. Başkan V.</b>	<b>Karar No</b>	<b>61</b>
Hasan GÖKÇE (√)	Ömer ERÇİN (√)	<b>Konu:</b> Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen işleri Müdürlüğü'nün teklifi
Necait DÖNMEZ (√)	Rıdvan HACET (√)	
Lukman NAROĞLU (√)	Özkan ARSLANCA (√)	
A.Rasim YÜCEL (√)	Sevinç ÖZKATRANCI (√)	
Ayhan TUTUN (√)	Y. Halit AKSOY (√)	
Hayrettin ÖZCAN (√)	Belgin TEZER (√)	
Olçay GÜVENCİ (√)	Hüseyin AYDIN (√)	
Reyhan BERBER (√)	Recep YILMAZ (√)	
Hakan GÖL (√)	Turhan UÇAR (√)	
Hasan ESGAR ( )	Utku AKBULUT (√)	
Tuba UZUN (√)	Mahmut AÇAR (√)	
Rahşan GÜNDÜZ (√)	Filiz ÖDER (√)	

3-Doğal gaz boru hattı güzergâhının geçtiği ekli projedeki yerler için, polietilen doğal gaz hatları için 1,25 metre ( boru ekseninin sağı ve solu ayrı ayrı olarak ) genişliğinde daimi irtifak hakkının Çatalca Belediyemiz tarafından tesis edilmesine,

4-Dağıtım şirketinizin İnceğiz Mahallesi Karaçalı Sokak ve Mera Çıkmazı, Subaşı Mahallesi; Kayapınar Sokak, Kubbe Çıkmazı, Körfez Sokak, Sivrikaya Sokak ve Akalan Mahallesi; Ocaklar Sokakta gerçekleştireceği doğal gaz faaliyetlerine ilişkin, doğal gaz hattı döşenen mevcut açık yollarda ileride yapılabilecek imar düzenlemesi ya da özel mülkiyet ihlali gerekçe gösterilerek, Belediyemiz veya üçüncü şahıslarla ileride çıkabilecek her türlü şikâyet veya hukuksal konularla ilgili gerekli tedbirlerin Belediyemiz tarafından alınması, bu kapsamsa tüm yazılı ve hukuksal başvurulardan Çatalca Belediyemizin muhatap ve sorumlu olmasına,

5- İnceğiz Mahallesi Karaçalı Sokak ve Mera Çıkmazı, Subaşı Mahallesi; Kayapınar Sokak, Kubbe Çıkmazı, Körfez Sokak, Sivrikaya Sokak ve Akalan Mahallesi; Ocaklar Sokakta dağıtım şirketince yapılan veya yapılacak olan doğal gaz alt yapı şebekesinde, irtifa hakkı tesis edilmiş olmasına rağmen, üçüncü şahıslar ya da Belediyemiz tarafından ve herhangi bir sebepten doğal gaz hatlarının deplasesinin veya iptal edilmesi işlemlerinin yapılması istendiği takdirde, söz konusu değişikliğin tüm maliyetlerinin, yukarıdaki maddeler dâhilinde 10 yıl süre ile Çatalca Belediyemiz tarafından karşılanmasına,

6- Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetleri yapım süresince, İGDAŞ ile Belediyemiz arasında diğer altyapı konularında gerekli işbirliğinin sağlanmasına ve projelerin onaylanarak İGDAŞ' a iletilmesine, 7257 Nolu Kanununun 7. Maddesinin 8. fıkrası gereğince yapılan oylama sonucu; Belediye Meclisimizin 02/10/2023 tarihli Ekim ayı toplantısının 1. birleşiminde katılanların **Oybirliği** ile karar verildi.